



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA  
POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL  
SUPERINTENDÊNCIA DA POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL NO RIO GRANDE DO NORTE

**TERMO**

**TERMO DE JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS RELEVANTES**

**OBJETO: Contratação de obra de engenharia para a reforma(Retrofit) do antigo prédio da Sede da Polícia Rodoviária Federal no Rio Grande do Norte.**

**1. ENQUADRAMENTO DO OBJETO**

**1.1. Classificação como obra ou serviço de engenharia**

O objeto da presente licitação é ( **X** ) **OBRA** ou ( ) **SERVIÇO DE ENGENHARIA**, sob a seguinte justificativa:

A presente contratação é classificada como **Obra de Engenharia**, nos termos do Art. 6º, inciso XII, da Lei nº 14.133/2021. Esta classificação justifica-se pelo fato de a intervenção no edifício anexo não se limitar a serviços de manutenção rotineira, mas sim envolver uma alteração substancial e inovadora do imóvel existente, com modificação de sua estrutura, compartimentação e sistemas vitais.

A contratação visa a execução de **serviços de reforma e adequação da edificação anexa existente na Sede da PRF/RN**. A escolha pelo modelo de *retrofit* justifica-se pela necessidade de modernização tecnológica e estrutural de um ativo imobiliário já pertencente à União, otimizando o uso do espaço físico sem a necessidade de novas construções.

A análise das etapas previstas no cronograma físico-financeiro evidencia que a intervenção ultrapassa a simples manutenção, configurando uma modernização profunda:

- **Modernização Estrutural e de Cobertura:** Está prevista a substituição total da trama de madeira por **trama de aço** e telhas termoacústicas (aço galvalume), o que garante maior durabilidade, redução de custos com manutenções futuras e melhoria do conforto térmico;
- **Atualização de Sistemas Prediais:** O cronograma prevê a **remoção completa das instalações elétricas e hidrossanitárias existentes** para a implementação de novos sistemas, garantindo conformidade com as normas vigentes e maior eficiência energética;
- **Adequação à Acessibilidade e Normas Técnicas:** A inclusão de itens como **barras de apoio em aço inox e torneiras para PCD** demonstra o compromisso com a NBR 9050, assegurando o cumprimento do princípio da dignidade humana e do interesse público no acesso às instalações da PRF.

O retrofit apresenta-se como a solução mais vantajosa para a Administração por:

- **Aproveitamento de Infraestrutura:** Evita o desperdício de recursos públicos ao reaproveitar a estrutura básica da edificação anexa, focando o investimento na

atualização de componentes críticos.

- **Geração de Energia:** A previsão de remoção/montagem do **sistema de geração de energia solar** reforça a busca pelo desenvolvimento nacional sustentável, permitindo que a unidade opere com menor impacto ambiental e redução de custos de custeio (energia elétrica);
- **Segurança e Isolação:** A instalação de **piso emborrachado com nível de isolamento para 15KV** justifica-se pela natureza técnica das atividades que serão desenvolvidas no local, garantindo a segurança dos servidores e usuários.

Em resumo o enquadramento como **Obra** é o mais adequado para o caso em tela, pois assegura que o processo licitatório exija o rigor técnico necessário para uma intervenção que alterará a vida útil e a configuração do patrimônio da União, garantindo a entrega de um objeto funcional, seguro e moderno para a Polícia Rodoviária Federal no Rio Grande do Norte

## 1.2. Classificação como serviço comum ou especial

A obra de engenharia objeto da presente licitação é ( ☒ ) **COMUM** ou ( ) **ESPECIAL**, sob a seguinte justificativa:

O objeto da licitação tem a natureza de serviço comum, consoante o Termo de Referência, e também pelo fato de que os serviços em tela possuem padrões de desempenho e qualidade definidos de forma objetiva pelo edital, por meio de especificações usuais no mercado.

Dessa forma, para a contratação de serviço comum de engenharia para fiscalização, acompanhamento, gerenciamento, supervisão e assessoramento da Administração Pública durante a execução da obra é possível estabelecer, para efeito de julgamento das propostas, por intermédio de especificações utilizadas no mercado, padrões de qualidade e desempenho peculiares ao objeto, sendo que o estabelecimento desses padrões permite ao agente público analisar, medir ou comparar os serviços entre si e decidir pelo melhor preço, reforçando, portanto, a caracterização de serviço comum no caso presente.

Do exposto, o serviço apresentado pode ser definido pelo edital por meio de especificações reconhecidas e usuais do mercado, com base na tabela SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), mantida pela Caixa Econômica Federal e pelo IBGE, que informa os custos e índices da Construção Civil no Brasil.

## 2. REGIME DE EXECUÇÃO

2.1. Para a execução indireta do objeto, será adotado o seguinte regime com a justificativa baixo

- ( ☒ ) empreitada por preço unitário
- ( ) empreitada por preço global
- ( ) empreitada integral
- ( ) contratação por tarefa
- ( ) contratação integrada
- ( ) contratação semi-integrada
- ( ) fornecimento e prestação de serviço associado

A empreitada por preço unitário é aquela em que o preço é fixado por unidade determinada. Os pagamentos correspondem à medição dos serviços efetivamente executados, de modo que os contratantes não assumem riscos em relação às diferenças de estimativas de quantitativos. Tal regime é mais apropriado para esta contratação, com

a realização de medições periódicas a fim de quantificar os serviços efetivamente executados e a correspondente remuneração devida.

2.2. Uma vez adotado o regime de empreitada por preço global / empreitada integral, o Projeto Básico ( ) DEFINIU as subestimativas e superestimativas técnicas relevantes dos serviços relativos à presente contratação, segundo as diretrizes do Acórdão n. 1.977/2013-Plenário TCU, adotando os seguintes parâmetros descritos no documento abaixo identificado:

Não se aplica pois o regime de execução será por empreitada por preço unitário, sendo a futura contratada paga pelos serviços que realmente executar e recebidos pelos fiscais da administração.

2.3. Uma vez adotado o regime de empreitada por preço global / empreitada integral, o Projeto Básico ( ) NÃO DEFINIU as subestimativas e superestimativas técnicas relevantes dos serviços relativos à presente contratação, sob a seguinte justificativa:

Não se aplica pois o regime de execução será por empreitada por preço unitário.

### **3. ELABORAÇÃO DE PROJETO E DOCUMENTOS TÉCNICOS POR PROFISSIONAL HABILITADO E COMPROVAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA**

3.1. No presente feito, o ( X ) Projeto Básico / documentos técnicos foram elaborados por profissional habilitado de ( X ) engenharia, ( X ) arquitetura ou ( ) técnico industrial, com a emissão da ( X ) ART, ( ) RRT ou ( ) TRT.

O termo de referência e o orçamento foram elaborados pela equipe de planejamento composta por profissional habilitado e com a respectiva ART junta ao processo.

3.2. No presente feito, embora o Projeto Básico / documentos técnicos tenham sido elaborados por profissional habilitado de engenharia, arquitetura ou técnico industrial, ( ) NÃO houve a emissão da ART, RRT ou TRT, com base na seguinte justificativa:

Não se aplica.

3.3. No presente feito, o Projeto Básico / documentos técnicos NÃO foram elaborados por profissional habilitado de engenharia, arquitetura ou técnico industrial, com base na seguinte justificativa:

Não se aplica.

### **4. DEFINIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA**

4.1. Na presente licitação:

( ) FOI observada a ordem prioritária dos parâmetros do art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021;

( X ) FORAM adotados custos unitários menores ou iguais aos custos unitários de referência do SINAPI, para todos os itens relacionados à construção civil;

( ) FORAM adotados custos unitários superiores aos custos unitários de referência do SINAPI para determinados itens do orçamento, conforme justificativa do relatório técnico elaborado por profissional habilitado e aprovado pelo órgão gestor dos recursos.

4.2. No orçamento da presente obra ou serviço, para os itens não contemplados no SINAPI, (

X ) FORAM adotados custos obtidos das seguintes fontes admitidas no art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021, observada a ordem de prioridades nele estabelecida:

( ) utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e a hora de acesso (citar as fontes e justificar a pertinência técnica da opção):

( X ) contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, observado o índice de atualização de preços correspondentes, sob a seguinte justificativa (citar as fontes, justificar metodologia e juntar a pesquisa aos autos):

Os preços não foram atualizados.

( ) pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma do regulamento (apresentar justificativa e documentar a pesquisa nos autos)

## **5. ORÇAMENTO DETALHADO EM PLANILHAS DE CUSTOS UNITÁRIOS**

5.1. No orçamento da presente obra ou serviço:

( X ) foi/foram juntadas a(s) ( X ) planilha(s) sintética(s) e a(s) ( X ) planilha(s) analítica(s)

( ) NÃO foi/foram juntadas a(s) ( ) planilha(s) sintética(s) e a(s) ( ) planilha(s) analítica(s).

5.2. O documento de responsabilidade técnica relativo às planilhas orçamentárias:

( X ) consta nos autos.

( ) NÃO consta nos autos.

5.3. Na presente licitação:

( X ) foi/foram utilizada(s) a(s) tabela(s) de referência mais atualizada(s).

( ) NÃO foi/foram utilizada(s) a(s) tabela(s) de referência mais atualizada(s).

## **6. ELABORAÇÃO DAS COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS**

6.1. No orçamento de referência da presente licitação:

( X ) foram adotadas apenas composições de custos unitários oriundas do SINAPI, sem adaptações;

( ) foram adotadas composições “adaptadas” do SINAPI, nos termos do art. 8º do Decreto n. 7.983, de 2013, as quais foram devidamente juntadas aos autos para o conhecimento dos licitantes;

( X ) foram adotadas composições “próprias”, extraídas de fontes extra-SINAPI, nos termos do art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021, as quais foram devidamente juntadas aos autos para o conhecimento dos licitantes.

## **7. CUSTOS DIRETOS**

7.1. No orçamento de referência da presente licitação, os custos diretos ( X ) compreendem apenas os componentes de preço que podem ser devidamente identificados, quantificados e mensurados na

planilha orçamentária.

7.2. Especificamente em relação ao custo direto de administração local:

( X ) observa os parâmetros do Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU;

( ) adota o parâmetro do ( ) 1º quartil ou ( X ) médio ou ( ) 3º quartil, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas para os casos em que não foi adotado o médio:

( ) adota percentual superior ao 3º quartil, em razão das peculiaridades do objeto licitado, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas:

7.3. Em relação ao cronograma físico-financeiro:

( ) PREVÊ pagamentos proporcionais para os custos diretos, em especial quanto ao de administração local, para cada período de execução contratual, refletindo adequadamente a evolução da execução da obra, ao invés de reproduzir percentuais fixos.

( X ) NÃO FORAM PREVISTOS pagamentos proporcionais para os custos diretos, incluindo os de administração local, para cada período de execução contratual, sob a seguinte justificativa:

A empresa contratada para fiscalizar a obra será paga pelos produtos que forem entregues conforme planilha orçamentária e termo de referência, portanto esse item não se aplica ao objeto da contratação.

## 8. ELABORAÇÃO DAS CURVAS ABC DOS SERVIÇOS E INSUMOS

8.1. Na presente licitação:

( X ) foi/foram juntada(s) a(s) Curva(s) ABC relativas aos ( ) INSUMOS e ( X ) SERVIÇOS.

( ) NÃO foi/foram juntada(s) a(s) Curva(s) ABC relativas aos ( ) INSUMOS e aos ( ) SERVIÇOS, sob seguinte justificativa:

## 9. ADOÇÃO DO REGIME DE DESONERAÇÃO TRIBUTÁRIA

9.1. Na presente licitação, serão adotados os custos de referência ( X ) DESONERADOS ou ( ) NÃO DESONERADOS, por se tratar da opção mais vantajosa para a Administração.

Na presente licitação serão adotados os custos de referência DESONERAÇÃO, por se tratar da opção mais vantajosa para a Administração.

## 10. DETALHAMENTO DA COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BDI

10.1. Na presente licitação, o detalhamento do BDI:

( X ) observa os parâmetros do Acórdão n. 2.622, de 2013 - Plenário do Tribunal de Contas da União.

10.2. Foram adotados os seguintes parâmetros de percentuais para cada item do BDI contemplado no Acórdão nº 2.622/2013 - Plenário do TCU, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas:

Administração central: ( ) 1º quartil ou ( X ) **médio** ou ( ) 3º quartil: Trata-se de obra de engenharia de complexidade técnica baixa e por estar dentro da capital do Estado, o que

faz com que a logística seja mais fácil.

Seguro e garantia: ( ) 1º quartil ou ( **X** ) **médio** ou ( ) 3º quartil: Trata-se de obra de engenharia de complexidade técnica baixa e por estar dentro da capital do Estado, o que faz com que a logística seja mais fácil.

Risco: ( ) 1º quartil ou ( **X** ) **médio** ou ( ) 3º quartil: Trata-se de obra de engenharia de complexidade técnica baixa e por estar dentro da capital do Estado, o que faz com que a logística seja mais fácil.

Despesa financeira: ( ) 1º quartil ou ( **X** ) **médio** ou ( ) 3º quartil: Trata-se de obra de engenharia de complexidade técnica baixa e por estar dentro da capital do Estado, o que faz com que a logística seja mais fácil.

Lucro: ( ) 1º quartil ou ( **X** ) **médio** ou ( ) 3º quartil: Trata-se de obra de engenharia de complexidade técnica baixa e por estar dentro da capital do Estado, o que faz com que a logística seja mais fácil.

10.3. Para determinado(s) item(ns) do BDI, em razão das peculiaridades do objeto licitado, foram adotados percentuais superiores ao 3º quartil, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas: Não se aplica.

## **11. BDI REDUZIDO SOBRE OS CUSTOS DOS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS**

11.1. Na presente licitação, ( ) SERÁ ou ( **X** ) **NÃO SERÁ** adotado o BDI reduzido sobre os custos dos materiais e equipamentos, de acordo com a seguinte justificativa:

Na presente contratação não haverá fornecimento de materiais ou equipamentos para a contratante.

11.2. Caso adotado o BDI reduzido sobre os custos dos materiais e equipamentos:

( ) foram observados os parâmetros do Acórdão nº 2.622/2013 - Plenário do TCU;

( ) foi adotado o parâmetro do ( ) 1º quartil ou ( ) médio ou ( ) 3º quartil, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas:

( ) foi adotado percentual superior ao 3º quartil, em razão das peculiaridades do objeto licitado, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas:

## **12. ELABORAÇÃO DE CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

12.1. O cronograma físico-financeiro:

( **X** ) FOI juntado aos autos

( ) NÃO foi juntado aos autos.

12.2. Na hipótese de ter sido adotado o regime de empreitada por preço global, o cronograma físico-financeiro:

( ) DEFINE com clareza as etapas de serviços que guiarão a aceitabilidade dos preços propostos pelos licitantes.

(    ) NÃO define com clareza as etapas de serviços que guiarão a aceitabilidade dos preços propostos pelos licitantes.

### 13. PROJETO EXECUTIVO

( **X** ) **FORAM** elaborados os projetos executivos relativos ao objeto, juntados aos autos e divulgados com o edital da licitação;

(    ) **NÃO FORAM** elaborados os projetos executivos, sendo tal atribuição expressamente repassada à contratada, com os custos contemplados na planilha orçamentária elaborada.

Nessa hipótese, ( **X** ) **ATESTO** que o projeto básico e os demais documentos técnicos da licitação possuem nível de detalhamento adequado e suficiente para permitir a elaboração dos projetos executivo pela contratada.

### 14. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

#### 14.1. Registro da empresa no conselho profissional

14.1.1. Na presente licitação, será exigido o registro da empresa licitante junto ao ( **X** ) **CREA** e/ou ao ( **X** ) **CAU** ou ao (    ) **CRT**, com base na seguinte justificativa técnica:

Posto que se trata de contratação de serviço de assessoria técnica de fiscalização e acompanhamento de obras de construção civil, atividades que envolvem o exercício de profissões fiscalizadas pelo Sistema Confea/Crea ou pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR, de acordo com a Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010, e a Resolução nº 1.121, de 13 de dezembro de 2019.

#### 14.2. Capacidade técnico-operacional

14.2.1. Na presente licitação:

( **X** ) **SERÃO** exigidas comprovações de capacidade técnico-operacional quanto às parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto, a seguir elencadas:

Contrato(s) que comprove(m) a experiência mínima de 05 (CINCO) anos do fornecedor na prestação dos serviços, em períodos sucessivos ou não, sendo aceito o somatório de atestados de períodos diferentes;

Contrato(s) que comprove(m) a execução, pelo fornecedor, de serviços envolvendo até 50% (cinquenta por cento) do número de postos de trabalho a serem contratados.

(    ) **SERÁ** exigida a comprovação de quantitativos mínimos nos atestados, correspondentes aos seguintes serviços das parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto:

Para os serviços de \_\_\_\_\_: quantitativos mínimos equivalentes ao percentual de \_\_\_\_\_ dos quantitativos licitados;

14.2.2. Possibilidade de somatório de atestados

Na presente licitação, será ( **X** ) **ACEITO** ou (    ) **VEDADO** o somatório de atestados de capacidade técnico-operacional para atingimento dos quantitativos mínimos demandados, com base na seguinte justificativa técnica:

Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo, a

apresentação e o somatório de diferentes atestados executados de forma concomitante.

a) Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial da empresa licitante.

b) O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

c) Somente serão aceitos atestados expedidos após a conclusão do contrato ou se decorrido, pelo menos, um ano do início de sua execução, exceto se firmado para ser executado em prazo inferior, conforme item 10.8 da IN SEGES/MPDG n. 5, de 2017

#### 14.3. Capacidade técnico-profissional

14.3.1. Na presente licitação:

( ) NÃO SERÃO exigidas comprovações de capacidade técnico-profissional.

( X ) SERÃO exigidas comprovações de capacidade técnico-profissional quanto às parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto, a serem executadas pelos profissionais abaixo elencados:

Para o cargo de Engenheiro Civil: serviços de, através de CAT, semelhantes ao objeto desta licitação, neste caso, representada por edificações de utilização pública ou comercial, em alvenaria com estrutura de concreto armado, cobertura em estrutura metálica em uma única ART;

Para o cargo de Arquiteto: serviços de, através de CAT, semelhantes ao objeto desta licitação, neste caso, representada por edificações de utilização pública ou comercial, em alvenaria com estrutura de concreto armado, cobertura em estrutura metálica em uma única ART;

( ) SERÁ, excepcionalmente, exigida a comprovação de quantitativos mínimos nos documentos de ART/RRT, com base na seguinte justificativa:

14.3.2. Os quantitativos mínimos a serem comprovados nos documentos de ART/RRT, por cada profissional, estão abaixo elencados:

Para o cargo de \_\_\_\_\_: quantitativos mínimos equivalentes ao percentual de \_\_\_\_\_ dos quantitativos licitados, para os serviços de \_\_\_\_\_;

#### 14.4. Exigência de instalações, aparelhamento e pessoal técnico

14.4.1. Na presente licitação, ( X ) SERÁ exigida a indicação de instalações, aparelhamento ou pessoal técnico com determinada qualificação, a seguir elencados:

Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar, além dos correntes neste tipo de serviço, os seguintes materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades a seguir estabelecidas, promovendo sua substituição quando necessário:

a) 3 un - Trens, uma metálica de 5 metros, uma de 50 metros e outra a laser;



- b) Computadores (desktop e/ou notebooks), dedicados para a elaboração dos relatórios e demais documentos previstos no Termo de Referência para os profissionais;
- c) Tablet com as seguintes características mínimas: 6 GB de memória RAM, tela com 10,5"; tecnologia sem fio de Celular, Bluetooth, WiFi, GPS; armazenamento de memória de 128 GB; caneta touch screen;
- d) 1 un - Paquímetro digital;
- e) 1 un - Prumo de face;
- f) 1 un - Nível de mão eletrônico com inclinômetro e medidor de ângulos;
- g) 1 un - Nível a laser;
- h) Softwares de gerenciamento de obra, com módulos de orçamento, bases adicionais, plugin para BIM, medições de obra, diário de obras, planejamento e registro fotográfico, com acesso para todos os fiscais e construtora para medição diário de obras;
- i) Acesso a todos os fiscais (contratada e contratante) de Normas da ABNT, por meio de aplicativo ou assinatura digital, para no mínimo visualizar as normas que nortearão o desenvolvimento dos trabalhos.

Os equipamentos acima descritos não necessitam ser de propriedade da Contratada, podendo ser locados ou emprestados, desde que disponibilizados na obra no período de aplicação dos mesmos, sendo preferível que estejam a disposição em tempo integral;

## 15. VISTORIA

15.1. Na presente licitação, a realização de vistoria será ( ☒ ) **FACULTATIVA** ou ( ☐ ) **OBRIGATÓRIA**, e o licitante ( ☒ ) **PODERÁ** ou ( ☐ ) **NÃO PODERÁ** substituir o atestado de vistoria pela declaração de pleno conhecimento das condições de execução do objeto, com base na seguinte justificativa técnica:

Para não restringir a participação no certame de licitantes situadas em outros estados, tendo em vista que este fator não influi tecnicamente na execução dos serviços.

## 16. SUBCONTRATAÇÃO

16.1. O órgão assessorado ( ☐ ) **NÃO ADMITIU** ou ( ☒ ) **ADMITIU** a subcontratação parcial na presente licitação, sob as seguintes condições e justificativas técnicas:

Em vista do nível da qualificação técnica exigida no edital, a equipe de planejamento admitiu a subcontratação na presente licitação, buscando assegurar a execução satisfatória dos serviços licitados.

## 17. DEFINIÇÃO DO PERCENTUAL DE CAPITAL OU PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÍNIMO

17.1. Na presente licitação, será exigida a comprovação de ( ☐ ) **CAPITAL MÍNIMO** ou ( ☒ ) **PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÍNIMO**, no percentual de 10,00% (dez ) por cento sobre o valor total estimado da contratação, com base na seguinte justificativa técnica:

O licitante que apresentar índices econômicos iguais ou inferiores a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral, Solvência Geral e Liquidez Corrente deverá comprovar que possui capital ou patrimônio líquido mínimo equivalente a determinado percentual do valor total estimado da contratação, limitado ao máximo de 10% (dez por cento). Evitar o excesso de alavancagem da licitante, tanto na fase de licitação quanto na fase de execução contratual, minimizando os riscos de déficit de recursos da contratada

provocado pelo excesso dessa alavancagem, o que consequentemente costuma gerar atraso, falhas na execução ou até mesmo paralização da obra.

## 18. PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIOS

18.1. Na presente licitação, será

( ) PERMITIDA a participação de consórcios;

( X ) **VEDADA**, com base na seguinte justificativa:

Não será permitida a participação de consórcio em razão da natureza do objeto licitado não ser facilmente divisível ou fragmentada em partes, e da dificuldade em gerir os impactos das consequências ou vícios redibitórios que porventura possam surgir.

## 19. PARTICIPAÇÃO DE COOPERATIVAS

19.1. Na presente licitação, será ( X ) **VEDADA** ou ( ) PERMITIDA a participação de cooperativas, com base na seguinte justificativa:

Na presente licitação, será **VEDADA** a participação de cooperativas pois há necessidade de subordinação jurídica entre o contratado, bem como de personalidade e de habitualidade.

## 20. GARANTIA DE EXECUÇÃO

20.1. Na presente licitação, será ( X ) **EXIGIDA** ou ( ) **DISPENSADA** a apresentação de garantia de execução contratual, com base na seguinte justificativa:

Os serviços de fiscalização e acompanhamento da obra no imóvel são imprescindíveis para que a execução do empreendimento ocorra no prazo, com a qualidade e nas condições estipuladas nos projetos, sendo, assim, justifica-se a exigência da garantia contratual considerando o potencial de prejuízo que falhas ou a inexecução do contrato de fiscalização tem sobre a execução da obra. O adjudicatário prestará garantia de execução do contrato, com validade durante a execução do contrato e por 90 (noventa) dias após o término da vigência contratual, em valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor total do contrato. Demais questões sobre a garantia de execução encontra-se pormenorizada no Termo de Referência

## 21. DA SUSTENTABILIDADE

21.1. No tocante à promoção do Desenvolvimento Nacional Sustentável previsto nos arts. 5º, e 11, IV, da Lei n. 14.133, de 2021, nesta licitação o tomou as seguintes medidas quando do planejamento de obras e serviços de engenharia:

( ) definiu os critérios e práticas sustentáveis, objetivamente e em adequação ao objeto da contratação pretendida, como especificação técnica do objeto, obrigação da contratada, e/ou requisito de habilitação/qualificação previsto em lei especial

( ) verificou se os critérios e práticas sustentáveis especificados preservam o caráter competitivo do certame;

( ) verificou a incidência de normas de acessibilidade (Decreto n. 6.949, de 2009 e Lei n. 13.146, de 2015); e

( X ) verificar o alinhamento da contratação com o Plano de Gestão de Logística Sustentável.

21.2. Nesta licitação, no tocante a sustentabilidade socioambiental, a Administração ira efetuar a aplicação rigorosa das diretrizes do **Guia Nacional de Contratações Sustentáveis da AGU** para obras,

especialmente no que tange à destinação de resíduos da construção civil (conforme itens 12.5 e 12.6 do cronograma: Carga e Descarga de Entulho).

## 22. EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

JEAN DO NASCIMENTO TAVARES  
Integrante Técnico  
Eng. Civil - CREA 210890989-3

DIEGO DA SILVA COSTA  
Integrante administrativo

**PRF**

Documento assinado eletronicamente por **JEAN DO NASCIMENTO TAVARES, Policial Rodoviário(a) Federal**, em 13/05/2026, às 08:42, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://sei.prf.gov.br/verificar>, informando o código verificador **72355505** e o código CRC **9667C4AD**.